

## 164ª SESSÃO DO COMITÊ EXECUTIVO

Washington, D.C., EUA, 24 a 28 de junho de 2019

---

*Tema 5.3 da agenda provisória*

CE164/25  
5 de abril de 2019  
Original: inglês

### ATUALIZAÇÃO SOBRE O FUNDO MESTRE DE INVESTIMENTOS DE CAPITAL E IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO MESTRE DE INVESTIMENTOS DE CAPITAL

#### Introdução

1. A finalidade deste relatório é informar os Estados Membros sobre a situação do Fundo Mestre de Investimentos de Capital e a implementação do Plano Mestre de Investimentos de Capital.
2. Em 2018, o Subcomitê para Programas, Orçamento e Administração, em sua 12ª Sessão, concordou com a determinação da Diretora de alocar US\$ 4,1 milhões<sup>1</sup> do excedente de receita do biênio 2016-2017 para o Subfundo de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis do Fundo Mestre de Investimentos de Capital (ver o documento SPBA12/INF/6). A alocação desses recursos é um passo em direção à mobilização dos recursos necessários para cobrir reparos importantes a serem feitos no prédio da Sede.

#### Situação do Fundo Mestre de Investimentos de Capital

3. O Fundo Mestre de Investimentos de Capital abrange cinco fundos subsidiários criados para oferecer fontes de financiamento distintas para:
  - a) A manutenção e melhoria de bens imóveis;
  - b) As necessidades em matéria de tecnologia da informação;
  - c) A substituição de veículos;
  - d) A compra de novas instalações ou imóveis;
  - e) A estratégia de recursos humanos.

---

<sup>1</sup> A menos que indicado de outra forma, todos os valores monetários neste documento são expressos em dólares dos Estados Unidos.

---

4. Em 31 de dezembro de 2018, os saldos de recursos orçamentários disponíveis nesses fundos subsidiários eram:

a) Fundo Subsidiário de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis	\$15.645.606 <sup>2</sup>
b) Fundo Subsidiário de Tecnologia da Informação	\$577.509
c) Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos	\$309.404 <sup>3</sup>
d) Fundo Subsidiário Estratégico Rotativo de Bens Imóveis	\$95.058
e) Fundo Subsidiário da Estratégia de Recursos Humanos	\$555.566

5. Além disso, a Reserva para o FMIC, estabelecida em 2007 em conformidade com a resolução CSP27.R19, tem um saldo orçamentário de \$4,0 milhões desde 31 de dezembro de 2018, dos quais a Diretora pode alocar até \$2,0 milhões durante o biênio para um ou mais dos fundos subsidiários do FMIC.

### **Análise da situação**

6. Durante 2018, a OPAS alocou recursos do FMIC para implementar vários projetos em imóveis pertencentes a representações da OPAS ou por ela alugados. O anexo deste documento informa os recursos totais desembolsados nesses projetos durante 2018. O Plano de Substituição de Veículos foi implementado usando o Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos.

7. Após a análise da avaliação das condições do edifício da Sede em Washington, D.C. (CE156/24, Rev.1), foram implementadas as seguintes melhorias em termos de segurança: *a*) a modernização dos sistemas de circuito fechado de televisão; *b*) a criação de uma sala de controle da segurança e *c*) a manutenção geral de todas as portas externas. Foram executados a avaliação do projeto e o desenho para a instalação de catracas para reforçar a infraestrutura de acesso de pedestres.

### **Ação pelo Comitê Executivo**

8. O Comitê Executivo é convidado a tomar nota deste relatório e fazer as recomendações que considere apropriadas.

### **Anexo**

---

<sup>2</sup> Inclui a receita da locação de imóveis da OPAS, no montante de \$989.550,63 e da receita excedente no valor de \$4.061.337,10 (documento SPBA12/10).

<sup>3</sup> Inclui a receita da venda de veículos da OPAS no montante de \$200.399,35, como segue: Belize, \$8.088,50; Bolívia, \$19.050,03; Brasil, \$4.385,72; Colômbia, \$25.126,00; Guatemala, \$22.690,51; Guiana, \$25.593,70; Haiti, \$37.406,56; Jamaica, \$18.473,60; México, \$21.304,07; Panamá, \$10.120,00; e Trinidad e Tobago, \$8.160,66.

## Anexo

**Fundo Mestre de Investimentos de Capital**  
**Fundo Subsidiário de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis**  
**Projetos implementados em 2018**  
(em 31 de dezembro de 2018)  
(em dólares dos Estados Unidos)

<b>Local</b>	<b>Descrição</b>	<b>Total</b>
<b>Sede, Washington, D.C.</b>	Reforma no 10º andar Reforma no 1º andar (melhorias relacionadas à segurança) Reforma dos sistemas do prédio/sistemas eletromecânicos Reforma andar por andar (3º ao 9º) Aluguel da propriedade	1.118.477,70
<b>Brasil</b>	Substituição do sistema de alimentação ininterrupta (UPS)	4.210,56
<b>Honduras</b>	Mudança da representação no país <sup>1</sup>	33.761,34
<b>Representação dos Países do Caribe Oriental e Barbados</b>	Substituição do sistema de detecção de incêndio e melhoria do sistema de segurança	30.221,73
<b>Peru</b>	Substituição do sistema de distribuição de água e instalação de bomba de drenagem Reparos no telhado e nos corrimãos e grades Substituição do equipamento do sistema de alimentação ininterrupta (UPS) na sala dos servidores Instalação de sistema de gestão ambiental e manutenção	124.995,04
<b>Trinidad e Tobago</b>	Atualização do sistema de radiocomunicação de segurança <sup>2</sup>	15.700,00
<b>Uruguai</b>	Reforma da sala de conferências, banheiros e sistema de iluminação (taxas de consultoria durante a fase de desenho) <sup>3</sup>	4.774,69
<b>Venezuela</b>	Reparos na impermeabilização do telhado Reparos elétricos e substituição do ar-condicionado na sala dos servidores e sistema de circuito fechado de televisão (CFTV) Substituição da fachada	11.980,29
<b>Total</b>		<b>1.344.121,35<sup>4</sup></b>

<sup>1</sup> Aprovada pelo Comitê de Infraestrutura e Investimentos da OPAS por solicitação *ad hoc* da representação no país em 16 de setembro de 2018.

<sup>2</sup> Aprovada pelo Comitê de Infraestrutura e Investimentos da OPAS por solicitação *ad hoc* da representação no país em 26 de junho de 2017.

<sup>3</sup> Aprovada pelo Diretor de Operações de Serviços Gerais (GSO) por solicitação *ad hoc* da representação no país em 11 de junho de 2018.

<sup>4</sup> Exclui despesas acumuladas no montante de \$86.319,59.

**Fundo Mestre de Investimentos de Capital**  
**Fundo Subsidiário de Tecnologia da Informação**  
**Projetos implementados em 2018**  
(em 31 de dezembro de 2018)  
(em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
<b>Sede, Washington, D.C.</b>	Implementação da Estratégia de Tecnologia da Informação: manutenção da conectividade com a Internet nas representações (Brasil, Guiana, Paraguai e Uruguai)	5.357,45 <sup>5</sup>

**Fundo Mestre de Investimentos de Capital**  
**Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos**  
**Projetos implementados em 2018**  
(em 31 de dezembro de 2018)  
(em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
<b>Belize</b>	Substituição de veículos (um)	40.000,00
<b>Colômbia</b>	Substituição de veículos (um)	35.500,62
<b>Costa Rica</b>	Substituição de veículos (dois)	52.212,75 <sup>6</sup>
<b>Equador</b>	Substituição de veículos (um)	12.990,00 <sup>7</sup>
<b>Guatemala</b>	Substituição de veículos (três)	94.050,00
<b>Guiana</b>	Substituição de veículos (um)	67.406,20 <sup>8</sup>
<b>México</b>	Substituição de veículos (um)	27.521,81
<b>Nicarágua</b>	Substituição de veículos (dois)	74.881,77
<b>Panamá</b>	Substituição de veículos (dois)	60.369,58
<b>Peru</b>	Substituição de veículos (um)	25.798,00
<b>Trinidad e Tobago</b>	Substituição de veículos (um)	37.322,28
<b>Total</b>		528.053,01

<sup>5</sup> Exclui despesas acumuladas no montante de \$5.115,11.

<sup>6</sup> O valor de troca dos dois veículos da Costa Rica foi de \$23.460,80.

<sup>7</sup> O valor de troca do veículo do Equador foi de \$30.000,00.

<sup>8</sup> Este valor inclui o custo de um veículo entregue em 2018 (\$44.053,33) e o saldo restante de um veículo comprado em 2017 (\$23.352,87).

**Fundo Mestre de Investimentos de Capital**  
**Fundo Subsidiário Estratégico Rotativo de Bens Imóveis**  
**Projetos implementados em 2018**  
 (em 31 de dezembro de 2018)  
 (em dólares dos Estados Unidos)

<b>Local</b>	<b>Descrição</b>	<b>Total</b>
Sede em Washington, D.C. e representações nos países	Nenhuma atividade	--

**Fundo Mestre de Investimentos de Capital**  
**Fundo Subsidiário da Estratégia de Recursos Humanos**  
**Projetos implementados em 2018**  
 (em 31 de dezembro de 2018)  
 (em dólares dos Estados Unidos)

<b>Local</b>	<b>Descrição</b>	<b>Total</b>
Sede, Washington, D.C.	Nenhuma atividade	--

- - -