

## 164.<sup>a</sup> SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO

Washington, D.C., EUA, del 24 al 28 de junio del 2019

---

*Punto 5.3 del orden del día provisional*

CE164/25  
5 de abril del 2019  
Original: inglés

### **ACTUALIZACIÓN SOBRE EL FONDO MAESTRO DE INVERSIONES DE CAPITAL Y SOBRE LA EJECUCIÓN DEL PLAN MAESTRO DE INVERSIONES DE CAPITAL**

#### **Introducción**

1. La finalidad de este documento es informar a los Estados Miembros acerca de la situación del Fondo Maestro de Inversiones de Capital y de la ejecución del Plan Maestro de Inversiones de Capital.
2. En el 2018, el Subcomité de Programa, Presupuesto y Administración, en su 12.<sup>a</sup> sesión, estuvo de acuerdo con la determinación de la Directora de asignar la suma de US\$ 4,1 millones<sup>1</sup> del excedente de ingresos del bienio 2016-2017 al Fondo Subsidiario de Mantenimiento y Mejoramiento de Bienes Inmuebles del Fondo Maestro de Inversiones de Capital (véase el documento SPBA12/INF/6). La asignación de estos fondos es un paso hacia la movilización de los recursos necesarios para cubrir las principales obras futuras de reparación del edificio de la Sede.

#### **Estado del Fondo Maestro de Inversiones de Capital**

3. El Fondo Maestro de Inversiones de Capital comprende cinco fondos subsidiarios creados para proporcionar fuentes de financiamiento establecidas para los siguientes fines:
  - a) mantenimiento y mejoramiento de bienes inmuebles;
  - b) necesidades en materia de tecnología de la información;
  - c) reemplazo de vehículos;
  - d) compra de oficinas o bienes inmuebles nuevos; y
  - e) estrategia de recursos humanos.

---

<sup>1</sup> A menos que se indique otra cosa, todos los valores monetarios en este documento se expresan en dólares de los Estados Unidos.

---

4. Al 31 de diciembre del 2018, los saldos presupuestarios disponibles en estos fondos subsidiarios eran los siguientes:

a) Fondo Subsidiario de Mantenimiento y Mejoramiento de Bienes Inmuebles	\$15.645.606 <sup>2</sup>
b) Fondo Subsidiario de Tecnología de la Información	\$577.509
c) Fondo Subsidiario de Reemplazo de Vehículos	\$309.404 <sup>3</sup>
d) Fondo Subsidiario Rotatorio y Estratégico de Bienes Inmuebles	\$95.058
e) Fondo Subsidiario de la Estrategia de Recursos Humanos	\$555.566

5. Además, la reserva para el Fondo Maestro de Inversiones de Capital, establecida en el 2007 de conformidad con la resolución CSP27.R19, tenía un saldo de fondos presupuestarios de \$4,0 millones al 31 de diciembre del 2018, de los cuales la Directora puede asignar hasta \$2,0 millones en este bienio a uno o varios de los fondos subsidiarios del Fondo Maestro de Inversiones de Capital.

### **Análisis de la situación**

6. En el 2018, la OPS asignó fondos del Fondo Maestro de Inversiones de Capital para la ejecución de varios proyectos en las oficinas, propias o alquiladas, de las representaciones de la OPS/OMS. Asimismo, se ejecutó el Plan de Reemplazo de Vehículos con fondos del Fondo Subsidiario de Reemplazo de Vehículos. En el anexo a este documento se informa acerca del total de fondos gastados en el 2018 en estos proyectos.

7. Tras el análisis de la evaluación del estado del edificio de la Sede en Washington, D.C., (documento CE156/24, Rev.1) se ejecutaron las siguientes mejoras en la seguridad: *a)* mejora de los sistemas de circuito cerrado de televisión, *b)* creación de la sala de control de seguridad, y *c)* revisión y mantenimiento de todas las puertas externas. Se llevaron a cabo la evaluación y el diseño del proyecto para la instalación de torniquetes o molinetes de acceso que fortalecerán la infraestructura de acceso peatonal.

### **Intervención del Comité Ejecutivo**

8. Se invita al Comité Ejecutivo a que tome nota del presente informe y formule las recomendaciones que considere pertinentes.

### **Anexo**

<sup>2</sup> Incluye ingresos de los contratos de alquiler de bienes inmuebles de la OPS por un monto de \$989.550,63 y del excedente de los ingresos en la cantidad de \$4.061.337,10 (documento SPBA12/10).

<sup>3</sup> Incluye ingresos de la venta de vehículos de la OPS por un monto de \$200.399,35, según el siguiente detalle: Belice, \$8.088,50; Bolivia, \$19.050,03; Brasil, \$4.385,72; Colombia, \$25.126,00; Guatemala, \$22.690,51; Guyana, \$25.593,70; Haití, \$37.406,56; Jamaica, \$18.473,60; México, \$21.304,07; Panamá, \$10.120,00; y Trinidad y Tabago, \$8.160,66.

## Anexo

**Fondo Maestro de Inversiones de Capital**  
**Fondo Subsidiario de Mantenimiento y Mejoramiento de Bienes Inmuebles**  
**Proyectos ejecutados en el 2018**  
(al 31 de diciembre del 2018)  
(en dólares de los Estados Unidos)

Ubicación	Descripción	Total
<b>Sede, Washington, D.C.</b>	Renovación del décimo piso Renovación del primer piso (mejoras de seguridad) Renovación de los sistemas del edificio y los sistemas electromecánicos Renovación piso por piso (del piso tres al nueve) Alquiler de bienes inmuebles	1.118.477,70
<b>Brasil</b>	Reemplazo del sistema de alimentación eléctrica ininterrumpida (UPS)	4.210,56
<b>Honduras</b>	Reubicación de la oficina de la representación <sup>1</sup>	33.761,34
<b>Oficina de los Países del Caribe Oriental y Barbados</b>	Reemplazo del sistema de detección de incendios y mejoramiento del sistema de seguridad	30.221,73
<b>Perú</b>	Reemplazo del sistema de distribución del agua e instalación de bomba de sumidero Reparaciones del techo y de la baranda Reemplazo del equipo del sistema de alimentación eléctrica ininterrumpida (UPS) en la sala de servidores Instalación del sistema de gestión ambiental y del mantenimiento	124.995,04
<b>Trinidad y Tabago</b>	Mejora del sistema de seguridad de comunicación por radio. <sup>2</sup>	15.700,00
<b>Uruguay</b>	Renovación de la sala de conferencias, los baños y el sistema de alumbrado (honorarios por asesoramiento durante la fase de diseño). <sup>3</sup>	4.774,69
<b>Venezuela</b>	Reparaciones para la impermeabilización de los techos Reparaciones eléctricas y reemplazo del aire acondicionado en la sala de servidores y el sistema de televisión de circuito cerrado Reparaciones a la fachada	11.980,29
<b>Total</b>		<b>1.344.121,35<sup>4</sup></b>

<sup>1</sup> Aprobado por el Comité de Inversiones en Proyectos de Infraestructura de la OPS por solicitud *ad hoc* de la representación el 16 de septiembre del 2018.

<sup>2</sup> Aprobado por el Comité de Inversiones en Proyectos de Infraestructura de la OPS por solicitud *ad hoc* de la representación el 26 de junio del 2017.

<sup>3</sup> Aprobado por la Directora del Departamento Operaciones de Servicios Generales (GSO) por solicitud *ad hoc* de la representación el 11 de junio del 2018.

<sup>4</sup> Excluye gastos acumulados por un monto de \$86.319,59.

**Fondo Maestro de Inversiones de Capital**  
**Fondo Subsidiario de Tecnología de la Información**  
**Proyectos ejecutados en el 2018**  
(al 31 de diciembre del 2018)  
(en dólares de los Estados Unidos)

Ubicación	Descripción	Total
Sede, Washington, D.C.	Aplicación de la estrategia de tecnología de la información: mantenimiento de la conectividad a internet en las representaciones en Brasil, Guyana, Paraguay y Uruguay	5.357,45 <sup>5</sup>

**Fondo Maestro de Inversiones de Capital**  
**Fondo Subsidiario de Reemplazo de Vehículos**  
**Proyectos ejecutados en el 2018**  
(al 31 de diciembre del 2018)  
(en dólares de los Estados Unidos)

Ubicación	Descripción	Total
Belice	Reemplazo de vehículos (uno)	40.000,00
Colombia	Reemplazo de vehículos (uno)	35.500,62
Costa Rica	Reemplazo de vehículos (dos)	52.212,75 <sup>6</sup>
Ecuador	Reemplazo de vehículos (uno)	12.990,00 <sup>7</sup>
Guatemala	Reemplazo de vehículos (tres)	94.050,00
Guyana	Reemplazo de vehículos (uno)	67.406,20 <sup>8</sup>
México	Reemplazo de vehículos (uno)	27.521,81
Nicaragua	Reemplazo de vehículos (dos)	74.881,77
Panamá	Reemplazo de vehículos (dos)	60.369,58
Perú	Reemplazo de vehículos (uno)	25.798,00
Trinidad y Tabago	Reemplazo de vehículos (uno)	37.322,28
<b>Total</b>		<b>528.053,01</b>

<sup>5</sup> Excluye gastos acumulados por un monto de \$5.115,11.

<sup>6</sup> En Costa Rica, el monto por dos vehículos entregados como parte de pago fue de \$23.460,80.

<sup>7</sup> En Ecuador, el monto por el vehículo entregado como parte de pago fue de \$30.000,00.

<sup>8</sup> Este monto incluye el costo de un vehículo entregado en el 2018 (\$44.053,33) y el saldo restante de un vehículo adquirido en el 2017 (\$23.352,87).

**Fondo Maestro de Inversiones de Capital**  
**Fondo Subsidiario Rotatorio y Estratégico de Bienes Inmuebles**  
**Proyectos ejecutados en el 2018**  
(al 31 de diciembre del 2018)  
(en dólares de los Estados Unidos)

Ubicación	Descripción	Total
Sede en Washington, D.C. y representaciones en los países	Sin actividad	--

**Fondo Maestro de Inversiones de Capital**  
**Fondo Subsidiario de la Estrategia de Recursos Humanos**  
**Proyectos ejecutados en el 2018**  
(al 31 de diciembre del 2018)  
(en dólares de los Estados Unidos)

Ubicación	Descripción	Total
Sede, Washington, D.C.	Sin actividad	--

- - -