

## CONSULTAS Y RESPUESTAS # 1

INVITACIÓN A LICITAR 003-HON-2023/REQ23-00014578

Rehabilitación de los Establecimientos de Salud priorizados (8 establecimientos en la Region de El Paraíso: CIS Trojes, CIS Linaca, CIS San Diego, CIS Nueva Esperanza, Hospital Gabriela Alvarado, Hospital Casa Alivio del Sufrimiento, Clínica Salud Mental de Danlí y CIS Lazo Arriaga, y 3 establecimientos en la región de Ocotepeque: UAPS Obdulio Mercado, UAPS El Rosario y CIS Agua Caliente).

### Respuestas correspondientes:

#### CIS Linaca

1. a) La nueva rampa tendrá una longitud terminada de 7.00 metros (medida en planta), por tanto la zapata corrida tendrá la misma longitud, con un ancho de 0.50 metros, la acera existente se demolerá únicamente al ancho de la zapata.  
b) Armado de la rampa, ver descripción **004. Reconfiguración rampa de acceso**, en términos de referencia.
2. Considera acera de concreto reforzado con varilla de hierro de 1/4 @25cm ambos sentidos
3. Incluir suministro e instalación de nuevo pasamanos similar al existente.

#### Generales

1. Los aires acondicionados solicitados son **"igual o superior a SEER 13"**. No se aceptarán unidades de aire acondicionado menores a SEER 13
2. En los casos que aplique donde existan ventanas instaladas y se requiera el suministro e instalación de ventanas nuevas, incluir en su oferta el desmontaje de las ventanas existentes.
3. En cuanto a la Garantía de Calidad, prevalecerá lo que establece el contrato de obras (18 meses).

## **Consultas:**

Después de haber realizado el recorrido de los centros de salud del Paraíso en las fechas indicadas, realizo las siguientes consultas:

### **CIS LINACA**

1. a) ¿Indicar si en la reconfiguración de la rampa de entrada al centro de salud, la zapata corrida tendrá la longitud de 7 m, demoliendo la acera existente solo ancho de zapata o demoliendo toda la acera?
1. b) Indicar armado de rampa
2. La acera de 10 cm ¿es de concreto simple?
3. La rampa actual tiene un pasamanos que será removido por la demolición de la misma, en las actividades no se incluye un nuevo pasamanos, indicar si se considera en la oferta o se definirá en la obra adicional?

### **GENERALES**

1. En el caso de los aires acondicionados de no encontrarse aires acondicionados con SER 13, ¿se puede ofertar con uno de mayor eficiencia?
2. Hay obra que no es descrita en algunas actividades, como por ejemplo se indica suministrar ventanas en lugares que ya existe una, y no se indica el desmontaje, ¿se considera el desmontaje como parte del suministro?, o será obra adicional? (CASA DE ALIVIO AL SUFRIMIENTO)
3. En el inciso 30.3 del modelo de contrato, se indica que la garantía de calidad será con vigencia de 18 meses, y en la invitación se indica que es de 12 meses ¿Indicar cuál es la vigencia correcta?

### **OBSERVACION**

Durante el recorrido pude apreciar que en algunos de centros visitados el personal no estaba claro del alcance de las obras e incluso no se pudieron identificar algunas actividades, a mi criterio y con todo respeto la visita debió ser en conjunto con personal de la O.P.S. para las explicaciones correspondientes, por lo que en caso de ser favorecido después de realizada la licitación, solicito un recorrido previo antes de comenzar las obras para que esto no vaya ser un atraso en la ejecución.